

## Ausschreibung Landpachtvertrag in Bötzow zum Höchstgebot

### Eckdaten: Grundstück / Bauplanungsrecht

Flurbezeichnung:	Flur 13, Flurstück 38
Gemarkung	Bötzow
Nutzungen:	Landwirtschaft
Grundstücksfläche (gesamt):	32.437 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche (Pacht):	32.437 m <sup>2</sup>
Flächennutzungsplan:	Landwirtschaft
Bebauungsplan:	Nicht vorhanden



### Lage

Bötzow ist ein Ortsteil der Gemeinde Oberkrämer im Landkreis Oberhavel im Land Brandenburg. Sitz der Verwaltung ist der Ortsteil Eichstädt. Man findet Bötzow nur einige Kilometer weit entfernt vom nord-westlichen Stadtrand Berlins. Noch innerhalb des Berliner Autobahnringes liegt es unweit von Hennigsdorf und Velten, im südlichsten Zipfel des Landkreises Oberhavel. Mit 20 weiteren Gemeinden bildet Bötzow einen Dörferkranz um den Regionalpark Krämer Forst.

### Luftbild

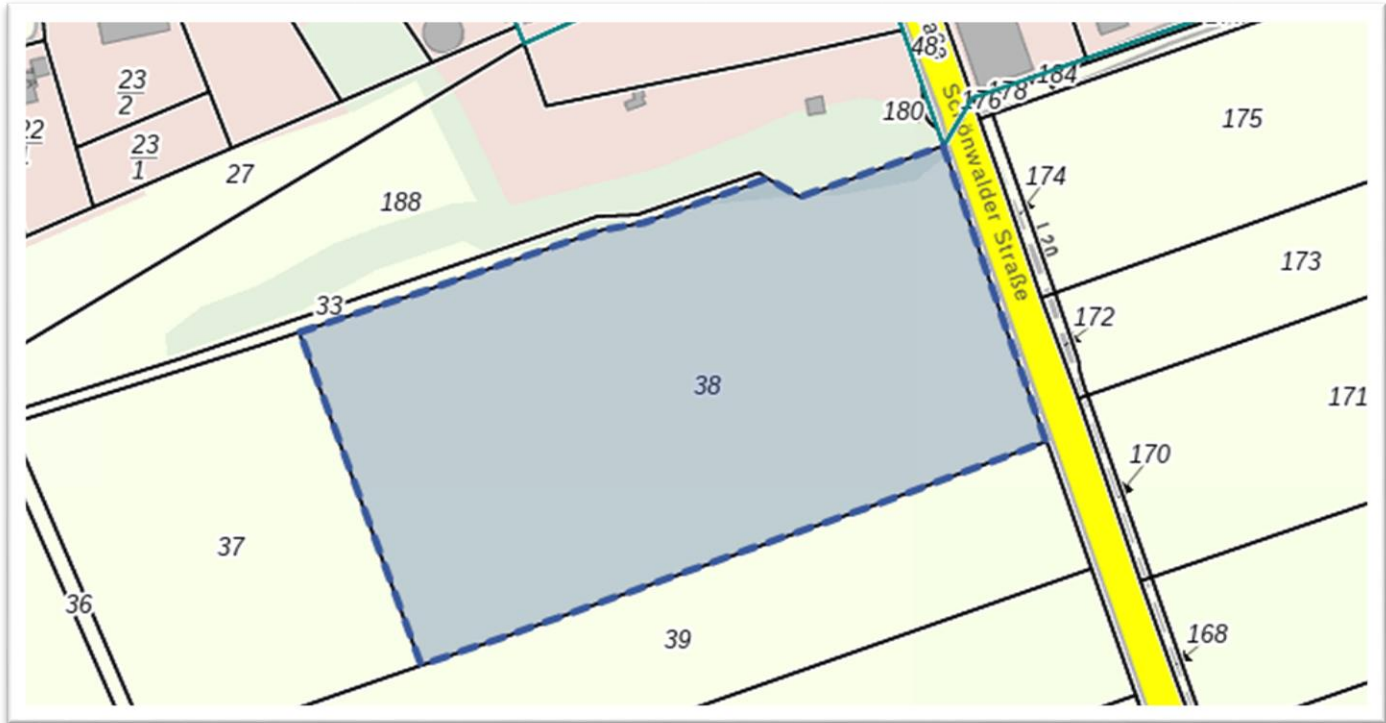


### Grundstück

Bei dem zu verpachtenden Grundstück handelt es sich um Grünland, das direkt an der Landesstrasse L20 anliegt. Im Liegenschaftskataster ist das Flurstück mit der Nutzungsart Landwirtschaft (12.358 m<sup>2</sup> Ackerland, 10.247 m<sup>2</sup> Grünland, 9.831 m<sup>2</sup> Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche) verzeichnet.

Die Fläche soll im Rahmen der landwirtschaftlichen Bestimmungen genutzt werden.

## Lageplan Grundstück



Auszug Flurkarte

## Ausschreibung:

Das vorbezeichnete Grundstück wird durch den Landkreis Oberhavel zur Landpacht ausgeschrieben. Bei der Ausschreibung handelt es sich um eine öffentliche, für den Eigentümer unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Angeboten zur Pacht. Der Landkreis Oberhavel ist nicht verpflichtet, sich für eines der eingereichten Gebote zu entscheiden. Aufwendungen werden nicht erstattet. Das Angebot des Landkreises Oberhavel erfolgt freibleibend. Alle Angaben erfolgen nach bestem Wissen und Gewissen, aber ohne Gewähr. Alle Pachtinteressenten werden im Rahmen der Ausschreibung gebeten, ihr Pachtangebot abzugeben und zu erklären, wie lange sie sich daran gebunden halten. Zugelassen sind Angebote, die bis zum Ende der Angebotsfrist beim Landkreis Oberhavel eingegangen sind.

Das Angebot ist **zwingend** in einem verschlossenen Umschlag einzureichen **und** mit dem bereitgestellten Angebotskennzettel von außen zu versehen. Der Landkreis behält sich vor, im Rahmen eines Last-Call-Verfahrens Bietern die Möglichkeit zur Nachbesserung ihres Angebotes einzuräumen, insbesondere wenn von mehreren Bietern im Wesentlichen gleichwertige Angebote abgegeben wurden. Ein Anspruch auf Durchführung eines solchen Verfahrens besteht nicht.

Die Möglichkeit zur Abgabe eines Gebotes für das Grundstück besteht bis zum **31.08.2023**.

### Ihr Ansprechpartner:

Landkreis Oberhavel,  
Dezernat IV - Service, Mobilität und Sicherheit  
Fachdienst Baudienstleistungen und Liegenschaften  
Adolf-Dechert-Straße 1  
16515 Oranienburg  
Mandy Pohl ☎ 03301 601-5611  
✉ [mandy.pohl@oberhavel.de](mailto:mandy.pohl@oberhavel.de)

### Adresse für Gebote:

Landkreis Oberhavel,  
Dezernat IV - Service, Mobilität und Sicherheit  
Fachbereich Service und Innere Dienste  
Frau Brauer  
Adolf-Dechert-Straße 1  
16515 Oranienburg

Angebotskennzettel:

**Bei schriftlichem Angebot:**

Sofern Sie ein **schriftliches Angebot** einreichen, schneiden Sie bitte den Angebotskennzettel aus, versehen diesen mit Ihrem Absender und kleben ihn auf den verschlossenen Umschlag.



Absender/ Bieter:

## Angebot

**Bitte sofort an ausschreibende Stelle weiterleiten!**  
**Vor Termin nicht öffnen!**

Abgabetermin bis: **31.08.2023 - 00:00 Uhr**

persönlich - Landkreis Oberhavel, Haus 1 – Infothek  
oder per Post an u.g. Adresse

Referenz: **Bötzow, Flur 13, Flurstück 38**

**Land-PV 46/13**

Ausschreibende Stelle: Landkreis Oberhavel  
Dezernat IV Service, Mobilität und Sicherheit  
Frau Brauer  
Adolf-Dechert-Str. 1  
16515 Oranienburg

