



Foto: Frank Liebke

Wir sind einer der größten kommunalen Arbeitgeber in der Region mit mehr als 1.400 Kolleginnen und Kollegen in vielen verschiedenen Berufen. Unsere gemeinsame Mission: Wir gestalten den Landkreis ökologisch, wirtschaftlich und sozial – für mehr Lebensqualität in Oberhavel. Bei uns ist jede Stelle einzigartig. Deshalb suchen wir Menschen, die bereit sind, sich beruflich weiterzuentwickeln und gemeinsam mit uns zu wachsen.

Verstärken Sie unseren Fachbereich Service und Innere Dienste ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt als

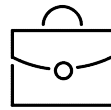
Teamleiterin/Teamleiter Liegenschaftsverwaltung (m/w/d).



Vergütung:
EG 9c TVÖD (VKA)



Arbeitszeit:
Vollzeit (39 Std.), Aufgabenwahrnehmung in Teilzeit möglich, unbefristet, flexible Arbeitszeiten



Standort:
Oranienburg,
Möglichkeit des mobilen Arbeitens



Bewerbungsfrist:
01.05.2026

Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- allgemeine Leitungsaufgaben
 - ziel- und teamorientiertes Führen der Mitarbeitenden des Teams
 - Sicherstellen einheitlicher Arbeitsabläufe und -prozesse
 - Mitwirken bei der Weiterentwicklung der zugeordneten Produkte, Haushaltsplanung und -überwachung
- Fachliche Leitungsaufgaben
 - fachliches Anleiten und Unterweisen der Mitarbeitenden der kaufmännischen und technischen Liegenschaftsverwaltung sowie der diesen Bereich unterstützenden Hausmeister
 - Erarbeiten und Vorgeben von Entscheidungshilfen, Handlungshinweisen und Arbeitsanweisungen sowie Umsetzen neuer gesetzlicher Regelungen
 - Besprechen von Einzelfällen und gegebenenfalls Bearbeiten von herausgehobenen und/oder schwierigen Einzelfällen
 - Erarbeiten, Mitwirken und Bereitstellen von Stellungnahmen, Informations- und Entscheidungsvorlagen für übergeordnete Führungskräfte und Gremien
 - Analyse/Ergebniszusammenführung in Bezug auf den Werterhalt von Immobilien
 - Erstellen von Empfehlungskatalogen zur Optimierung der Lebenszyklen der Gebäude

Wir möchten Sie kennenlernen, wenn:

- Sie über einen Fachhochschulabschluss/Bachelor im Bereich Immobilienwirtschaft / Facility Management oder Betriebswirtschaftslehre mit immobilien- und verwaltungsbezogenem Schwerpunkt oder Verwaltungswissenschaften mit Erfahrungen in der Liegenschaftsverwaltung oder über einen vergleichbaren Abschluss verfügen.
- Sie andernfalls einen Abschluss als Verwaltungs-Fachwirtin/Verwaltungs-Fachwirt oder Verwaltungs-Betriebswirtin (VWA)/Verwaltungs-Betriebswirt (VWA) nachweisen.
- Sie wünschenswerterweise über erste Führungserfahrungen verfügen.
- Sie eine vertrauenswürdige Persönlichkeit mit einem hohen Maß an kommunikativen Kompetenzen sind.

Darauf können Sie sich freuen:



Gesundheit:

Betriebliches Gesundheitsmanagement mit vielen Vorteilen



Wir-Gefühl:

Wir veranstalten Teamtage und Mitarbeitererevents



Onboarding:

Einführungsveranstaltung und persönliche Betreuung während der Einarbeitungszeit



Weiterbildung:

Vielfältige Angebote zur Vertiefung von Fach- und Methodenkompetenzen



Absicherung:

Arbeitsverhältnis im öffentlichen Dienst mit betrieblicher Altersvorsorge



Verkehrsankündigung:

Gute Anbindung (ÖPNV), vergünstigtes Monatsticket (Jobticket) sowie Mitarbeiterparkplätze

Sie finden sich im Profil wieder?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung unter Angabe des Kennwortes „TL Liegenschaftsmanagement“ per E-Mail (im PDF-Format, insgesamt maximal 10 MB) an bewerbung@oberhavel.de.

Bitte legen Sie Ihrer Bewerbung folgende Unterlagen bei:

- aussagekräftiges Anschreiben
- Beurteilungen und Arbeitszeugnisse
- aktueller Lebenslauf
- vollständige Unterlagen zum Studium mit Gesamtnote

Die verschlüsselte Übermittlung Ihrer Bewerbungsunterlagen ist über <https://cryptshare.oberhavel.de> möglich. Klicken Sie dort auf „Bereitstellen“.

Direkt für Sie da

Nach dem Absenden Ihrer Bewerbung bekommen Sie eine automatisierte Eingangsbestätigung. Sollten Sie diese nicht erhalten, wenden Sie sich bitte an:
Frau Rothe · 03301 601-1722 · bewerbung@oberhavel.de

Wir lieben Vielfalt

Wir lieben Chancengleichheit und freuen uns deshalb über jede Bewerbung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Erfahren Sie mehr über den Landkreis:
www.oberhavel.de

